

Перечень документов для проверки сметной стоимости на стадии планирования капитальных вложений

Предоставление услуги осуществляется в соответствии с:

1. На проектно-изыскательские работы:

- сметными расчетами с обоснованием стоимости в формате Excel (форма 2П);
- документами с указанием основных технико-экономических показателей (назначение, общая площадь здания, строительный объем здания, протяженность сетей, этажность здания, площадь земельного участка, проектная мощность (пропускная способность, количество мест и др.), конструктивные решения несущих и ограждающих строительных конструкций; природные и иные условия территории, на которой планируется осуществлять строительство, планируемый период реализации проекта строительства и др.);
- заданием на проектирование либо проект задания на проектирование;
- эскизным проектом (при наличии).

2. На строительно-монтажные работы:

- расчетом с обоснованием стоимости строительства, капитального ремонта, реконструкции в формате XML;
- документом с указанием основных технико-экономических показателей (назначение, общая площадь здания, строительный объем здания, протяженность сетей, этажность здания, площадь земельного участка, проектная мощность (пропускная способность, количество мест и др.), конструктивные решения несущих и ограждающих строительных конструкций; природные и иные условия территории, на которой планируется осуществлять строительство, планируемый период реализации проекта строительства и др.);
- заданием на проектирование либо проект задания на проектирование;
- ведомостью объемов работ;
- дефектной ведомостью;
- на оборудование и материалы, принятые не по Сборнику средних сметных цен «Стройцена Республики Татарстан», необходимо предоставлять конъюнктурный анализ, коммерческие предложения для обоснования стоимости (не менее 3-х шт.), в соответствии с п. 13-21 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 года № 421/пр.

3. Сметные расчеты по форме 3П, с приложением документов, подтверждающих численность исполнителей, квалификацию специалистов и фактическое время участия исполнителей в работе, плановую продолжительность выполняемых работ, предусмотренных калькуляцией, и таблицы технологического процесса выполнения проектных работ.